



<p>COTEFIS Gestão de Projectos, S.A.</p> <p>R. Prof. Mota Pinto, 42 F - Esc. 2.09 4100-353 PORTO</p> <p>Tel.: (351) 226 183 790 Email: sede@cotefis.com Website: www.cotefis.com</p>	<p>Forma societária Sociedade anónima</p> <p>Capital social 150.000 Euros</p> <p>Administrador Eng.º António Oliveira</p> <p>Diretores Luis Reis, Eng.º Civil Rui Pinto, Lic.</p> <p>Pessoal permanente Total: 23 Licenciados: 12 Outros técnicos: 9 Administrativos: 2</p> <p>Volume de Negócios (2021) 873.000 Euros</p>	
<p>Associações profissionais / empresariais</p> <ul style="list-style-type: none"> • APCC - Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores <p>Certificações</p> <ul style="list-style-type: none"> • LNEC—Gestor de Qualidade de Empreendimentos da Construção, em todas as categorias • Sistema de Qualidade ISO 9001:2015 pela APCER • Águas de Portugal 	<p>Descrição geral Ano de Fundação: 1991. Objeto: consultoria de arquitetura e engenharia, ao nível de estudos e projetos, gestor de empreendimentos coordenação e fiscalização de obras, planeamento urbano e urbanismo, ordenamento do território, ambiente.</p> <p>Campos de atividade / especializações</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projetos de arquitetura e engenharia • Fiscalização e Gestão de Empreendimentos • Coordenação de projetos multidisciplinares • Consultoria de engenharia • Planeamento Urbano e Urbanismo. <p>Serviços oferecidos</p> <p>Consultadoria, Estudos e Projetos</p> <ul style="list-style-type: none"> • Conceção. • Estudos de viabilidade. • Projeto de Arquitetura. • Projeto de Engenharias. • Assistência Técnica. <p>Gestão de Empreendimentos</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisão de Projetos. • Elaboração de pareceres técnicos • Gestão de Projetos. • Planeamento. • Controlo de Qualidade. • Controlo Topográfico. • Fiscal. e Coordenação de Obras. • Gestão de Qualidade de Construção. • Coordenação de Segurança e Saúde. • Controlo Ambiental. <p>Trabalhos mais representativos</p> <p>Elaboração de Projetos</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rec. e Amp. da U. Manteigas. • Antigo Hotel Infante Santo em Lisboa. • Requa. Pampilhosa Baixa—Mealhada. • Reab. do Palacete Visconde Valdemouro. • Requa. de Edifícios e sua envolvente no Bairro Alves Redol. • Resid. Estudantes no Edifício do Antigo Lagar dos Lopes. • Reabilitação do Castelo de Alaiates. • Reab. dos Bairros do Regado e Carriçal. • Fecho de Rede de Abast. de Água Ferreiros e Rendufinho. • Amp. e Benef. da rede de saneamento Condeixa-a-Nova. • Reab. ES Júlio Dinis - Ovar. • Ecovia entre Sarzeda, Sernancelhe, Vila da Ponte e Ferreirim. • Recuperação das Margens do Côa entre pontes - 2ª fase (Praia Fluvial). • Parque de Estacionamento/Interface Modal em Vila do Conde. <p>Gestão e Fiscalização de Empreitadas</p> <p>Edifícios de Habitação</p> <ul style="list-style-type: none"> • Urbanizações—Leça III e IV. • Edifício S. João Bosco e Alto da Boa Nova. • Resid. Universitárias—Porto e Braga <p>Reab. de Edifícios Habitacionais</p> <ul style="list-style-type: none"> • Habitações Devolutas— Bairros Porto • Bairros sociais: Ramalde, Ilha da Bela Vista, S. Roque da Lameira, Contumil, S. João de Deus, Viso, Ilha do Bonjardim, Rainha D. Leonor, Ilha dos Cortes e Pasteleira. • Resid. Univ. Alberto Amaral—Porto. <p>Loteamentos Mistos</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antas - 2.ª fase. • Pedrouços. • Loteamento da Habitovar, Ovar. • Quinta Seca - Granja. • Loteamento em Grijó, Vila Nova de Gaia. <p>Loteamentos Industriais</p> <ul style="list-style-type: none"> • PFR Invest: Pólo 5. <p>Edifícios de Turismo</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hotel Casino Chaves e Casino Espinho. • Hotéis IBIS e Novotel. <p>Edifícios de Comércio</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lojas Staples. • Lojas AKI/Leroy Merlin. • ESAF—Grijó Outlet. <p>Edifícios de Armazenagem e Logística</p> <ul style="list-style-type: none"> • Armazém Lotes 10/11 e 13—Leixões. • Reabilitação dos Silos de Leixões. <p>Edifícios Industriais</p> <ul style="list-style-type: none"> • Continental Mabor. • Amorim Revestimentos. • Pavilhão Industrial - Mozelos. <p>Edifícios de Escritórios</p> <ul style="list-style-type: none"> • Torres da Luz. • Centro de Inovação e Polo Mar. • Edifício das Camélias. <p>Edifícios Equipamento Social e Desportivo</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pavilhões Gimnodesportivos. • Centro de dia, Ovar. <p>Edifícios de Escolas</p> <ul style="list-style-type: none"> • ES Enfermagem , Colégio Luso Francês, Colégio de Lurdes, CBE. • Parque Escolar: 28 Escolas Secundárias. • Escolas: Póvoa do Lanhoso. <p>Edifícios Hospitalares e de Saúde</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hospital de Santa Maria—Porto. • Remodelação Hospital—Arouca. • Hospital Internacional de Albufeira. • Hospital SJ da Madeira—Remod. Serviço de urgência; Unid. Cuidados Intermédios • Hospital Oliveira de Azeméis—Sala de Raio X. • Hospital Sta Maria da Feira—Remod. Consulta Externa; Unidade Móvel de Apoio Domiciliário • Clínica de Hemodiálise, Amarante. <p>Obras Rodoviárias</p> <ul style="list-style-type: none"> • Via Tâmega, Acesso de Baião - IP4, IC24, EN222, EN224, Variante EN108, IC29, Juntas do IP1, Variante EN213, E(N)R207-3, Variante de Mira. <p>Edifícios de Escritórios</p> <ul style="list-style-type: none"> • Torres da Luz. • Centro de Inovação e Polo Mar. • Edifício das Camélias. <p>Edifícios Equipamento Social e Desportivo</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pavilhões Gimnodesportivos. • Centro de dia, Ovar. <p>Edifícios de Escolas</p> <ul style="list-style-type: none"> • ES Enfermagem , Colégio Luso Francês, Colégio de Lurdes, CBE. • Parque Escolar: 28 Escolas Secundárias. • Escolas: Póvoa do Lanhoso. <p>Edifícios Hospitalares e de Saúde</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hospital de Santa Maria—Porto. • Remodelação Hospital—Arouca. • Hospital Internacional de Albufeira. • Hospital SJ da Madeira—Remod. Serviço de urgência; Unid. Cuidados Intermédios • Hospital Oliveira de Azeméis—Sala de Raio X. • Hospital Sta Maria da Feira—Remod. Consulta Externa; Unidade Móvel de Apoio Domiciliário • Clínica de Hemodiálise, Amarante. <p>Obras Rodoviárias</p> <ul style="list-style-type: none"> • Via Tâmega, Acesso de Baião - IP4, IC24, EN222, EN224, Variante EN108, IC29, Juntas do IP1, Variante EN213, E(N)R207-3, Variante de Mira. <p>Obras de Arte</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ponte Hintze Ribeiro; Nova Ponte sobre o Rio Douro; Ponte da Gala; Ponte da Barra; Ponte do Real; Pontes de Criz; • PI Campanhã; PI Souto do Monte; PSR Rua da Arroiteia; PD Figueira da Foz • PSR's entre Ovar e Gaia (linha do Norte). • Viaduto metálico sobre a VCI-Porto. <p>Obras Ferroviárias</p> <ul style="list-style-type: none"> • Troços: Lousado-Santo Tirso; VCI Porto; Campanhã; Santo Tirso-Lordelo; Nine-Tadim; Quintãs-Ovar; • Funicular dos Guindais, Porto 2001. <p>Postos de Abast. e Áreas de Serviço</p> <ul style="list-style-type: none"> • 16 PA'ss e 3 Áreas de Serviço. <p>Obra de Requalificação Urbana</p> <ul style="list-style-type: none"> • R. Acácio Lino, Escadaria Antas, Bairros Pio XII e Contumil, Baixa Portuense, R. da Vilarinha, R. Monte dos Burgos, R. Prof. Augusto Nobre, Mouzinho da Silveira-Flores, Viaduto Duque de Loulé; Túnel da Ribeira, R. Maternidade, Escarpa da Ribeira. • Envolvente do Mercado Manuel Firmino; • Rotunda da Boavista. • Troço Vila do Conde-Póvoa do Varzim, Maia. • Marco de Canaveses: Centro Urbano • Reabilitação da Feira dos Carvalhos—Gaia. <p>Outras Áreas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consolid. Plataforma da Lota—Aveiro. • Centro Hípico do Porto. <p>Reabilitação de Edifícios destinados a serviços</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ed. Correios; Ed. Transparente; Ed. Topázio; Ed. Calém. Ed. do Lago. • Quartel GNR—Amarante; • Req. Ed. Observatório—V.N. de Gaia. <p>Edifícios destinados a serviços</p> <ul style="list-style-type: none"> • Interface Campanhã, Estação Rio Tinto • Reab. Parque de Exposições de Braga. <p>Área Ambiental</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reforço da Proteção da Margem do Rio Douro—Vila Nova de Gaia. <p>Experiência internacional</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rede de Telecomunicação de Exército de Angola, em Cabinda; • 2 Moradias na Urbanização da Sodimo, Luanda; • Condomínio Habitacional Bellas Village; • Urbanização do Soyo; • Terminal Sonair, Aeroporto de Luanda; • Heliporto da Funda; • Placa de Estacionamento de aeronaves no aeroporto de Luanda; • Hangar de reparação de aviões, em Luanda e Cabinda; • Ampliação e remodelação do aeroporto internacional de São Tomé e Príncipe; • Rua da Lama, Luanda; • Rua do Quintalão Petro, Luanda; • Centro Logístico da AGT em Viana; • Sede Provincial da AGT em Malange; • EN-150 Bié/Camacupa/Ringoma/Umpulo • Aproveitamento hidroelétrico do Rio Kwanza, Barragem da Lauca— Edifícios Residenciais, Centro de Formação e Edifício de Comando; Edifício de Comércio e Serviços, Luanda 	 <p>ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PROJECTISTAS E CONSULTORES</p> <p>Última atualização: 25-05-2022</p>