



<p><b>STAGEST</b> - Engenharia e Gestão de Projectos e Obras, Lda</p> <p>Rua Dr. José Baptista de Sousa, 47 - 3º Dto 1500-244 LISBOA Tel.: (351) 21 393 28 90 Fax: (351) 21 393 28 98 E-mail: <a href="mailto:stages@netcabo.pt">stages@netcabo.pt</a> Web site: <a href="http://www.sta-eng.com">www.sta-eng.com</a></p>	<p><b>Forma Societária</b> Sociedade Por Quotas de Responsabilidade Limitada</p> <p><b>Capital Social</b> 142.000 Euros</p> <p><b>Gerentes</b> António Segadães Tavares, Eng. Civil Eduardo Oliveira Luís, Eng. Civil José A. Prazeres Ferreira, Eng. Civil</p> <p><b>Pessoal Permanente</b> Total: 6 Licenciados: 5 Administrativos: 1</p> <p><b>Volume de Negócios (2009)</b> 497.000 Euros</p> <p><b>Associações Profissionais / Empresariais</b> • APPC - Associação Portuguesa de Projectistas e Consultores</p>	 <p>ENGENHARIA E GESTÃO DE PROJECTOS E OBRAS, LDA</p>
 <p>ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE PROJECTISTAS E CONSULTORES APPC</p> <p>Última atualização: 23-07-2020</p>	<p><b>Descrição Geral</b></p> <p>A STAGEST – Engenharia e Gestão de Projectos e Obras, Lda foi constituída no início de 1993, com o objetivo de desenvolvimento das atividades nas áreas da gestão técnica e fiscalização, de projetos e obras.</p> <p>Participada da STA – Segadães Tavares e Associados, Lda, uma das mais prestigiadas empresas de engenharia em Portugal, a STAGEST tem prestado os seus serviços a diversas entidades, públicas e privadas, contribuindo de forma interessada e séria para a realização das obras projetadas.</p> <p><b>Campos de Atividade / Especializações</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Análise e Revisão de Projetos</li> <li>• Planeamento e Coordenação de Empreitadas</li> <li>• Controle de Custos</li> <li>• Coordenação de Projetos</li> <li>• Fiscalização de Empreitadas</li> <li>• Lançamento de Concursos</li> <li>• Análise de Propostas</li> </ul> <p><b>Serviços Oferecidos</b></p> <p><b>Consultadoria e Gestão Técnica:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Análise e revisão de projetos</li> <li>• Planeamento e coordenação de empreitadas</li> <li>• Fiscalização de empreitadas</li> <li>• Coordenação de projetos</li> <li>• Controle de custos</li> <li>• Lançamento de concursos.</li> </ul> <p><b>Trabalhos mais Representativos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Edifícios Públicos</b>  <b>Escola Superior Educação, Instituto Politécnico Setúbal.</b> Área global: 9.000 m<sup>2</sup>;  <b>Pólo Mitra Universidade Évora</b> – novas instalações, edifícios destinados a laboratórios. Área global: 6.200 m<sup>2</sup>;  <b>Pavilhão Oficinas II – IST, Lisboa:</b> edifício destinado a laboratórios, no Campus IST. Área global: 4.000 m<sup>2</sup>;  <b>Pavilhão Acção Social – IST, Lisboa:</b> edifício destinado aos serviços apoio social, no Campus IST. Área global: 800 m<sup>2</sup>;  <b>Residência Estudantes Manteigadas, Setúbal:</b> obra para Instituto Politécnico Setúbal, constituída por 2 blocos destinados a habitação estudantes e serviços apoio. Área global: 2.500 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Rua São José, CTT, Lisboa:</b> obra remodelação 4 edifícios escritórios, todos confinantes, na Rua São José e Calçada Lavra. Área global: 4.500 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Praça D. Luís, CTT, Lisboa:</b> obra remodelação edifício escritórios e balcão correios, na Praça D. Luís, Lisboa. Área global: 4.500 m<sup>2</sup>;  <b>Jardim Rua São José, CTT, Lisboa:</b> obra remodelação e requalificação jardim, confinante com o jardim municipal Tourel, em Lisboa, adjacente ao edifício sede CTT. Área global: 3.800 m<sup>2</sup></li> <li>• <b>Edifícios Privados</b>  <b>Edifício Largo Portagem, Montepio Geral, Coimbra:</b> obra reconstrução edifício escritórios e agência bancária, no Largo Portagem e Couraça Estrela. Área global: 2.500 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Avenida Luísa Todí, Montepio Geral, Setúbal:</b> obra reconstrução edifício escritórios e agência bancária, na Avenida Luísa Todí e Praça do Bocado. Área global: 4.500 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Rua Prata, Montepio Geral, Lisboa:</b> obra reabilitação edifício habitação, escritórios e agência bancária, na Rua Prata, Baixa Pombalina. Área global: 2.500 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Rua Ouro, sede Montepio Geral, Lisboa:</b> obra remodelação edifício escritórios e agência bancária, na Rua Ouro. Área global: 4.500 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Rua Ouro – Lloyds Bank, Lisboa:</b> obra remodelação edifício escritórios e agência bancária (antiga sede banco), na Rua Ouro. Área global: 600 m<sup>2</sup>;  <b>Edifícios Madan Parque, Almada</b> - obra construção edifícios destinados a incubadora empresas área tecnologias informação e sede associação promotora e de gestão e fomento projetos. Área global: 2.000 m<sup>2</sup>;  <b>Instalações Industriais, Essilor Portugal, Sintra:</b> obra instalação fábrica produção lentes em pavilhões industriais, em Rio Mouro. Área global: 12.000 m<sup>2</sup> (coberta) + 3.000 m<sup>2</sup> (exteriores);  <b>Ampliação Instalações Industriais, Essilor Portugal, Sintra:</b> obra ampliação para instalação de novo processo produção lentes, em Rio Mouro. Área global: 2.500 m<sup>2</sup>;  <b>Ampliação Armazéns e Escritórios, Würth Portugal, Sintra:</b> obra ampliação armazéns e escritórios e remodelação áreas e infra-estruturas técnicas existentes, das instalações na Abrunheira. Área global: 6.000 m<sup>2</sup>;</li> <li>• <b>Fábrica do Inglês, Silves:</b> obra reconversão antiga fábrica rolhas cortiça em empreendimento animação cultural e lazer. Área global: 13.200 m<sup>2</sup>;  <b>Centro Comercial E. Leclerc, Montijo:</b> construção área comercial implantada em área (4,5 hectares) de antiga fábrica corticeira. Área global: 10.000 m<sup>2</sup> (coberta);  <b>Centro Comercial Dolce Vita Tejo, Amadora:</b> coordenação projeto do centro comercial com área bruta construção de 470.000 m<sup>2</sup>, para Chamartin Imobiliária.;  <b>Edifício Monsanto, Alfragide</b> - obra requalificação edifício escritórios. Área global: 4.000 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Chiado, Lisboa:</b> obra reconstrução e transformação 2 edifícios, interligados por pátio interior, destinado a escritórios, habitação e comércio, de elevada qualidade. Área global: 7.000 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Av. Duque Loulé, 106, Lisboa:</b> obra construção edifício escritórios e habitação, de elevada qualidade, e estacionamento. Área global: 10.000 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Av. Nações Unidas, Lote A1, Lisboa:</b> obra construção edifício habitação de elevada qualidade (32 apartamentos) e estacionamento, em Telheiras. Área global: 7.000 m<sup>2</sup>;  <b>Empreendimento Quinta das Rosas, Lisboa:</b> obra construção edifício habitação (90 apartamentos) de elevada qualidade, comércio (8 lojas) e estacionamento, com 11 + 4 pisos, em Sete Rios. Área global: 31.000 m<sup>2</sup>;  <b>Edifício Rua Ivens, 1 a 13, Lisboa:</b> obra reconstrução edifício habitação (15 apartamentos) de elevada qualidade, comércio e estacionamento, com 6 + 4 pisos, no Chiado. Área global: 5.000 m<sup>2</sup>;  <b>Empreendimento Turístico Herdade Montalvo, Alcácer do Sal:</b> construção empreendimento turístico numa área 102 hectares, incluindo infra-estruturas, edifícios apoio e um conjunto 102 moradias (unifamiliares). Área global: 27.000 m<sup>2</sup>;  <b>Agências BBV:</b> obras transformação espaços existentes, para a sua transformação em balcões do banco. Área média: 150 m<sup>2</sup> a 250 m<sup>2</sup>. De Braga a Faro, com maior incidência nas zonas Grande Porto e Grande Lisboa, a STAGEST foi responsável pela implementação de cerca 40 balcões.</li> </ul>	